

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

від 02.07.2012 № 1715
Заступник голови М.Кучук

Державну реєстрацію змін до установчих
документів ПРОВЕДЕНО
Дата реєстрації 02.07.2012
№ державної реєстрації 10841050004013949
Державний реєстратор



З М І Н И

**ДО ПОЛОЖЕННЯ ПРО КОМУНАЛЬНУ ОРГАНІЗАЦІЮ ВИКОНАВЧОГО
ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ
М.КИЄВА»**

ЦІ ЗМІНИ Є НЕВІД'ЄМНОЮ ЧАСТИНОЮ ДО ПОЛОЖЕННЯ про комунальну
організацію виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної
адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва»

zareestrovano 10.02.2011 za № 117111050004013949

Київ - 2012

Пункт 4.2. розділу 4 Положення викласти в такій редакції:

“4.2. Основними напрямками діяльності Організації є:

- розроблення в установленому порядку містобудівної документації: генерального плану м. Києва та внесення змін, розробка генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій, детальних планів територій, містобудівних концепцій та місцевих містобудівних програм;

- технічна підтримка, обробка даних і супроводження містобудівного моніторингу генерального плану м. Києва, іншої містобудівної документації

- проектування об'єктів будівництва (нове будівництво, реконструкція та капітальний ремонт);

- розроблення схем розміщення окремих об'єктів: транспортних, виробничих, складських, енергетичних, культурно-побутових та адміністративних, міського господарства, спеціального призначення;

- розроблення схем розвитку транспортних вузлів та комунікацій;

- розроблення схем розміщення житлового будівництва;

- архітектурне та будівельне проектування житлових будівель, громадських будівель і споруд, будівель та споруд промислових підприємств, будівель і споруд військового, оборонного призначення та об'єктів правоохоронних органів, інженерних споруд, транспортних споруд (автомобільних доріг, підземних мостів і мостових споруд, гаражів, СТ АЗС тощо); гідротехнічних споруд (причальних споруд, водоймищ водосховищ, тунелів); енергетичних споруд (локальних електростанцій (дизельні та інші), електростанцій з нетрадиційними джерелами у електроенергії, електричних підстанцій і розподільних пристроїв);

- виконання в установленому порядку проектних робіт з реставрації пам'яток архітектури;

- інженерно-геологічні вишукування;

- обстеження і оцінювання технічного стану будівельних конструкцій (визначення параметрів і необхідних характеристик матеріалів і конструкцій із застосуванням спеціального устаткування, приладів та апаратури на об'єктах і у лабораторіях), несучих конструкцій будівель та споруд; інженерних мереж та споруд, пам'яток архітектури;

- конструювання несучих конструкцій за класами і умовами будівництва: кам'яних та армокам'яних, бетонних, залізобетонних, армоцементних, металевих, звичайної і клейкої деревини та комбінованих інших конструкцій (у тому числі із застосуванням пластмас, азбоцементу, скла, фібробетону, склоцементу, композитних матеріалів тощо);

- проектування внутрішніх інженерних мереж, систем і споруд: водопроводу та каналізації, опалення, вентиляції та кондиціонування повітря, холодопостачання, газопостачання та газостаткування, електропостачання, електрообладнання і електроосвітлення, автоматизації і КВП, зв'язку, сигналізації, радіо, телебачення, інформаційних;

- проектування зовнішніх інженерних мереж, систем і споруд: водопостачання, каналізації, теплових, газопостачання (низького та середнього тиску), електропостачання та електрообладнання ліній електропередач та трансформаторних підстанцій напругою до 35 кВ, ліній електропередач та трансформаторних підстанцій напругою понад 35 кВ, автономного зв'язку, сигналізації, радіо, телебачення, інформаційних систем, електроосвітлення;

- розроблення спеціальних розділів проектів (проектування організації будівництва);

- виконання топографо-геодезичних, картографічних робіт із побудови і розвитку зйомочних мереж, створення спеціальних геодезичних і нівелірних мереж при проектуванні та будівництві об'єктів та інженерно-технічних споруд;

- виконання в установленому порядку топографічних зйомок масштабів 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000 та їх поновлення;

- виконання в установленому порядку кадастрових зйомок, виконання топографо-геодезичних та інженерно-геологічних вишукувань, виготовлення викопіювань для проектування в масштабах 1:500, 1:2000, 1:5000, 1:10000 з зазначенням меж земельних ділянок, червоних ліній та інженерних мереж;

- розробка, ведення та коригування червоних ліній та ліній регулювання забудови м. Києва (інформація для службового користування). Розрахунок координат відкоригованих червоних ліній, нанесення червоних ліній на топографічні зйомки М 1:500, М 1:2000 виконаних та актуалізованих іншими організаціями, винесення червоних ліній в натурі (на місцевість). Нанесення червоних ліній на топографічні зйомки М 1:500, М 1:2000; виконаних та актуалізованих іншими організаціями.

- підготовка інформації щодо генеральних планів будівництва окремих об'єктів міста, розташування інженерних мереж, інженерно-геологічних виробок для введення в базу даних інформаційної системи містобудівного кадастру;

- проведення контрольно-геодезичних та виконавських зйомок закінчених будівництвом об'єктів громадського та промислового призначення, інженерних мереж та споруд;

- перевірка якості, повноти та точності контрольно-геодезичних зйомок виконаних іншими організаціями у встановленому порядку з метою приведення їх у відповідність до генерального плану міста Києва;

- збирання, перевірка і обробка інформації для введення в базу даних інформаційної системи містобудівного кадастру та створення архіву містобудівної документації і геолого-геодезичних матеріалів;

- забезпечення збереження архівних даних, функціонування архіву, цифрування архівних матеріалів;

- підготовка, обробка, копіювання та надання інформаційних матеріалів по відведенню земельних ділянок;

- розроблення планів земельно-господарського устрою та проектів землеустрою щодо впорядкування території м. Києва;

- складання проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, винесення в натурі (на місцевість) меж земельних ділянок;

- виконання в установленому порядку робіт із інвентаризації земель усіх категорій;

- поновлення планово-картографічних матеріалів зйомок минулих років, горизонтальні зйомки для планів землеволодінь і землекористувань;

- створення та ведення бази даних 3-D об'єктів міста Києва для введення в базу даних інформаційної системи містобудівного кадастру;

- підтримка і використання геоінформаційних систем, в тому числі за допомогою веб-ресурсів;

- виконання науково-технічних робіт у сфері містобудування та архітектури;

- створення та ведення цифрової моделі рельєфу міста;

- розроблення містобудівних розрахунків з техніко-економічними показниками запланованого об'єкта будівництва;

- підготовка рецензій матеріалів містобудівного розрахунку з техніко-економічними показниками запланованого об'єкта будівництва, виготовлених іншими організаціями, на відповідність їх генеральному плану м. Києва.

- розроблення проектної документації, в тому числі виконання графічних матеріалів до паспортів прив'язки до місцевості, на розміщення тимчасових споруд;

- виконання графічних матеріалів та схем забудови до будівельного паспорта земельної ділянки;

- розроблення проектної документації на ремонт, реконструкцію та реставрацію фасадів будинків і споруд;

- виконання функцій замовника на проектування та будівництво об'єктів громадського, цивільного та промислового призначення;
- виконання інших видів робіт і послуг у сфері містобудування та архітектури;
- надання юридичних та інформаційно-консультаційних послуг юридичним і фізичним особам у сфері містобудування та архітектури;
- роботи із поновлення та розробки системи містобудівного моніторингу (системних спостережень), оцінка та прогнози стану і змін об'єктів містобудування, які проводяться відповідно до вимог містобудівної документації та спрямовані на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних і громадських інтересів;
- вивчення та аналіз стану містобудування, додержання законодавства у сфері містобудування та архітектури, державних стандартів, норм та правил, передбачених чинним законодавством в сфері містобудування та архітектури;
- розроблення пропозицій щодо розміщення об'єктів будівництва, здійснення містобудівного нагляду за їх реалізацією;
- аналіз стану дотримання рішень Київської міської ради з питань містобудування та архітектури;
- розробка дизайн-проектів (архетипів) тимчасових споруд;
- розробка проектів комплексного благоустрою територій та існуючих об'єктів;
- вивчення трансформації та аналіз тенденцій розвитку складових міського середовища столиці, враховуючи кризові чинники останніх років;
- підготовка пропозицій, розробка інвестиційних проектів та участь у інвестиційних конкурсах.

Пронумеровано та прошнуровано 5 (п'ять)
аркушів

Заступник начальника управління
документального забезпечення – начальник
відділу редагування документів та випуску
розпоряджень



А.Волкова